

## الفصل الأول

### مقدمة البحث

١-١ تمهيد.

٢-١ أهمية البحث.

٣-١ أهداف البحث.

٤-١ منهجية البحث.

٥-١ هيكلية البحث.

٦-١ الجدول الزمني.

## ١-١ تمهيد

بدأ الناس في عصور ما قبل التاريخ بالتواصل و التجارة و والمقايضة فقايسوا السلع والخدمات مع بعضها البعض ثم أدى تطور هذه الفعاليات الى ظهور فراغات تكون مكانا للتبادل التجاري و مكانا تعقد فيه الاجتماعات و الاحتفالات كالا غورا اليونانية و الفوروم الروماني.

وأدى تطور خصائص المدن وتطور الاحتياجات الاجتماعية و زيادة الكثافة السكانية ومواكبة التطور التقني و العلمي الى تطور الأسواق القديمة المفتوحة الى فراغات تسوق محددة في مباني خاصة و أدى الى ظهور المراكز التجارية بشكلها الحالي.

## ٢-١ أهمية البحث

مراكز التسوق أماكن تحقق وحدة النسيج العمراني و المعماري و البيئة الاجتماعية المحيطة و تكمن أهميتها دعم الحركة الاجتماعية والترفيهية و تفعيل العلاقات الاجتماعية لكافة أفراد الأسرة إلى جانب دورها الخدمي التجاري.

## ٣-١ أهداف البحث

- الاطلاع بالنواحي النظرية للخروج بأفضل الحلول التصميمية.
- دراسة معايير تصميم المباني المدرسية.
- الطالع على حالات دراسية مشابهة وتحليلها.
- توفير احتياجات المشروع المنوي تنفيذه.

## ٤-١ منهجية البحث

يعتمد البحث على المنهج الوصفي التحليلي بشقيه النظري و العملي و يمكن تخصيصهما في الآتي:

### • المنهج الوصفي النظري

١. الاطلاع على الكتب و المراجع والأبحاث العلمية و الأكاديمية المتوفرة.
٢. الاطلاع على مشاريع سابقة و مماثلة ذات صلة بموضوع البحث و تحليلها.

### • المنهج الوصفي العملي.

١. الزيارات الميداني للمجمعات التجارية و التعرف على طبيعتها والاستفادة منها.
٢. المقابلات الشخصية مع مسؤولين مختصين بهذا المجال.

## ٥-١ هيكلية البحث

تم تقسيم مقدمة البحث الى ستة فصول بحيث تغطي الجوانب النظرية اللازمة لدراسة تصميم مجمع تجاري في أرض المشروع الواقعة بالقرب من مستشفى عالية الحكومي، و يأتي تقسيم الفصول كالآتي:

١. الفصل الأول ويشمل وصف عام للبحث وأهميته وأهدافه ومنهجيته ومحدداته.
٢. الفصل الثاني يتضمن نبذة تاريخية عن تطور المراكز التجارية ومفهومها أهميتها والمشاكل المتعلقة بها.
٣. الفصل الثالث يتضمن الحديث عن المعايير التخطيطية و التصميمية لكل عناصر المشروع و فراغاته.

٤. الفصل الرابع تناول دراسة لحالات دراسية مشابهة للاستفادة منها في تحديد المعايير و معرفة العقاقات الوظيفية في المشروع.
٥. الفصل الخامس يحتوي على التحليل الشامل للموقع المقترح من قبل بلدية الخليل للمشروع.
٦. الفصل السادس يحتوي على برنامج المشروع وعرض شامل للمساحات المكونة له.

## ٧-١ البرنامج الزمني

الأسبوع الدراسي															العمل
15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	
															اختيار المشروع
															مراجعة المشرف
															تحديد موقع الأرض
															زيارة الموقع
															جمع المعلومات وتحليلها
															دراسة حالات دراسية
															كتابة المقدمة
															تسليم المقدمة

الجدول (١،١): البرنامج الزمني للمشروع  
المصدر: (الباحث)